



Confederazione Nazionale
dell'Artigianato e della Piccola
e Media Impresa
Associazione Provinciale di Treviso



Costruzioni



Installazione e Impianti

Oggetto: I Titoli di Efficienza Energetica (TEE), più conosciuti come Certificati Bianchi, una possibile modalità per meglio valorizzare il nostro sistema di imprese.

Cari colleghi, la presente per farvi meglio conoscere il meccanismo dei Titoli di Efficienza Energetica e di come, se opportunamente utilizzati possono diventare uno strumento di competitività, di promozione commerciale e di integrazione del fatturato per le imprese associate.

Il meccanismo dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE) è un sistema di incentivazione istituito dal D.M. 20/07/04 e da successivi aggiornamenti che offre l'opportunità di ottenere un extra-ricavo dalla realizzazione di interventi di risparmio energetico. Come ben sapete in tutti gli edifici (ad uso domestico, terziario, commerciale), come per i macchinari per le attività produttive è possibile adottare tecnologie efficienti per ridurre la bolletta termica, incrementando l'efficienza energetica.

Nel momento in cui vengono realizzati alcuni interventi ben definiti (come ad es. installazione di condizionatori/scaldacqua e caldaie ad alta efficienza/impianti solari termici/pompe di calore/impianti fotovoltaici, sostituzione di vetri semplici con doppi vetri, isolamento delle pareti e delle coperture) è possibile ottenere un extra ricavo valorizzando i relativi titoli di efficienza energetica; tale possibilità può essere conseguita solo attraverso una ESCO qualificata.

A seguire si riportano alcuni esempi di quanto è possibile conseguire da un punto di vista economico in funzione di alcune tipologie di efficientamento, tenendo presente che il titolo una volta conseguito produce una redditività per un certo numero di anni (da 5 a 8 anni).

ESEMPI

Intervento	Tipologia	TEE	Valore incentivo (primo anno)	Valore incentivo (5/8 anni)
sostituzione di 50 scaldacqua con scaldacqua a gas	residenziale	10	1.000€	5.000€
sostituzione di 450 mq di vetri singoli con doppi vetri (abitazione in zona climatica E)	residenziale, commerciale	20	2.000€	16.000€
isolamento di 1.100 mq di pareti e coperture (zona climatica E, trasmittanza tra 1,6 e 1,8)	residenziale, commerciale	20	2.000€	16.000€

In questo momento la CNA si sta impegnando a livello Regionale e Provinciale per promuovere la valorizzazione economica dei TEE, tramite ESCo di riferimento; a seguire vi illustriamo come è necessario procedere:

- la CNA fornisce alle imprese il modello di liberatoria da far firmare al cliente presso il quale è stato effettuato l'intervento di efficientamento;



Confederazione Nazionale
dell'Artigianato e della Piccola
e Media Impresa
Associazione Provinciale di Treviso



Costruzioni



Installazione e Impianti

- ottenuta la liberatoria l'impresa invia per e-mail alla CNA la liberatoria insieme ad un modulo precompilato, fornito dalla CNA, con i dati dell'intervento;
- la ESCo riconosce alla CNA e agli installatori un contributo garantito entro i primi 12 mesi dalla consegna della documentazione attestante i risparmi conseguibili, in funzione di un accordo quadro predeterminato nel quale la ESCo si assumerà tutto il rischio di contrattazione dei Certificati Bianchi nel mercato regolamentato dal GME (Gestore del Mercato Elettrico).

Infine, si fa presente che per tutti gli interventi realizzati dopo il 03/01/2013 non è più possibile sommare il contributo derivante dai TEE ad eventuali altri incentivi, perciò se un intervento realizzato nell'anno 2013 ha già beneficiato della detrazione fiscale del 50%/65% oppure del conto energia, non può accedere ai TEE.

Tuttavia non tutti gli interventi realizzati nel 2013 hanno beneficiato di un altro incentivo, basti pensare agli impianti fotovoltaici installati per rispondere a vincoli normativi nel caso di nuovi edifici o dell'ampliamento di edifici esistenti (Piano Casa); in questi casi non è stato possibile richiedere l'incentivo in Conto Energia oppure la Detrazione del 50% e si potrebbe richiedere i TEE. Ad esempio un impianto FV da 20 Kwp installato senza ricorrere al bonus fiscale può valorizzare certificati per circa 10.000 € nei 5 anni a seguire l'intervento.

Come potete capire questa modalità può essere interessante per il sistema delle imprese, ma richiede un'organizzazione ed un impegno non indifferente ed è per questo che prima di stipulare accordi e mettere in campo professionalità esterne e tempo di personale dedicato, abbiamo ritenuto utile inviarvi questa lettera in cui vi spieghiamo quanto è possibile fare attraverso i Certificati Bianchi.

Per valutare la dimensione di questo progetto, alleghiamo a questa lettera una scheda di raccolta informazioni, che vi chiediamo di restituirci compilata entro 10 giorni per gli interventi da voi realizzati dal 01/01/2012.

Sicuri di poter contare sulla vostra collaborazione vi salutiamo cordialmente.

Giuliano Chies
Resp. Provinciale Unioni CNA