

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Il nuovo Libretto d'impianto per la climatizzazione e i nuovi rapporti di controllo efficienza energetica

Giovanni RAIMONDINI
Coordinatore GdL 602 CTI

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Il 7 marzo 2014 è stato pubblicato in GU il decreto del MiSE che ha reso disponibili il **“Libretto di impianto”** e i **“Rapporti di efficienza energetica”** previsti dal DPR 74/2013, che dal 1° giugno 2014 sostituiranno gli attuali **“Libretto di impianto”**, **“Libretto di centrale”**, **“Allegato F”** e **“Allegato G”** previsti dal DPR 412/93 e s.m.i.

La quasi totalità del lavoro di preparazione del Libretto e dei Rapporti è stata eseguita dal Gruppo di Lavoro 602 del CTI (Comitato Termotecnico Italiano).

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Il **DPR 74/2013**, adeguandosi a quanto disposto dalla **direttiva 2002/91/CE** e dalla successiva **2010/39/UE** che l'ha sostituita, ha esteso l'obbligo di controlli di efficienza energetica anche agli impianti di climatizzazione estiva. Inoltre negli ultimi anni ai tradizionali sistemi di produzione e utilizzo di energia per riscaldamento e produzione acs (impianti a combustibile liquido e gassoso) si sono aggiunti **impianti di cogenerazione/trigenerazione, di teleriscaldamento/teleraffrescamento, impianti a energie rinnovabili (solare termico e fotovoltaico, biomasse).**

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Per valutare correttamente l'efficacia di azioni mirate all'uso razionale dell'energia e al risparmio energetico lo Stato ha bisogno di conoscere la **situazione complessiva del parco impianti** (tipologia, fonti energetiche utilizzate, rendimento, vetustà ecc.) e gli – eventuali – miglioramenti ottenuti. Ciò è possibile se gli Enti preposti all'attuazione della legge – Regioni e Province Autonome – istituiscono e aggiornano il **Catasto Impianti**, trasmettendo periodicamente allo Stato i dati più indicativi.

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Considerato il numero di impianti e la loro varietà, nonché i parametri indicativi del loro stato di efficienza, la trasmissione ed elaborazione dei dati ha senso solo se questi, sia a livello locale che dello Stato, giungono per via informatica; è quindi auspicabile, e comunque inevitabile, che in questo settore – partendo dal lavoro dell'installatore, del manutentore e dell'ispettore - **il supporto cartaceo sia sostituito da quello informatico**. Non è d'altra parte pensabile che questo avvenga tutto in una volta.

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

È sempre più frequente trovare, sia negli edifici che nelle singole unità immobiliari, soluzioni impiantistiche più complesse che nel passato, come ad esempio **impianti centralizzati di riscaldamento e condizionamento con sottosistemi di regolazione, distribuzione ed emissione in comune, caldaie a gas integrate da pannelli solari termici e/o termostufe a pellet.** Non sempre questi sistemi sono tali dalla nascita, generatori e componenti vengono aggiunti, dismessi o sostituiti nel corso del tempo.

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Per questo motivo si è pensato a un **“Libretto di impianto” modulare**, valido per qualsiasi tipologia di impianto e qualsiasi potenza, **“costruito” assemblando le schede relative ai generatori e componenti dell'impianto all'atto dell'installazione**, **“aggiornato” in tempo reale aggiungendo le schede relative ai nuovi generatori o componenti, rimuovendo (conservandole per almeno 5 anni) quelle relative a generatori e componenti sostituiti o dismessi**. Un solo libretto anche se l'impianto fornisce più servizi.

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Per favorire l'assemblaggio del libretto il MiSE ha predisposto una **versione in PDF scaricabile** dal proprio sito: è possibile quindi **stampare e successivamente compilare le schede che interessano**, all'atto della messa in servizio dell'impianto (o del passaggio dai vecchi al nuovo libretto) e in occasione di ogni successiva modifica. **Regioni e Province Autonome possono integrare** il modello originale **con proprie schede** qualora richiedano, come previsto dalla legge, controlli aggiuntivi.

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Il decreto del MiSE, nell'ottica della progressiva informatizzazione, consente che **il libretto sia compilato e aggiornato anche su supporto informatico**, purché copia cartacea sia resa disponibile all'atto dell'eventuale ispezione. Se si guarda a un futuro non lontano, il passaggio dalla carta al bit consentirà una **riduzione dei tempi e dei costi per il cliente, per gli operatori e per la Pubblica Amministrazione**, evitando gli inconvenienti legati ai passaggi da un responsabile all'altro (negli alloggi in affitto, quanti libretti sono stati trasferiti a chi entra da chi è uscito?)

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Il Libretto è il “mattoncino” ideale con cui costruire un **vero Catasto Impianti, completo e aggiornato**. Compilando il libretto il manutentore può aggiornare in tempo reale il Catasto oltre al proprio archivio; il responsabile dell'impianto può **consultare dal Catasto (senza modificarlo) il libretto** quando vuole; ogni modifica dell'impianto comporterà una modifica del libretto, quindi del Catasto, da un operatore autorizzato e sempre rintracciabile. Da ogni Catasto regionale (a quel punto tutti uguali) il **trasferimento dati al MiSE sarà effettuato tramite un protocollo standard**.

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

Il CTI sta preparando, come annunciato dal decreto del MiSE, degli esempi di compilazione di libretto di impianto, iniziando dalle configurazioni più diffuse, sia in singole unità immobiliari che in edifici ad uso residenziale e ad uso commerciale.

Un'altra iniziativa del CTI a supporto del MiSE è la creazione sul proprio sito www.cti2000.it di una sezione “FAQ” nella quale, con il contributo dei Soci, verranno fornite risposte a quesiti inerenti l'applicazione della normativa in materia di efficienza energetica.

Nuovo libretto di impianto e rapporti di efficienza energetica

I **“Rapporti di efficienza energetica”** tengono conto della volontà del MiSE di meglio distinguere le **operazioni di controllo ed eventuale manutenzione ai fini della sicurezza** (le cui modalità e periodicità sono individuate, in cascata, dall'installatore, dai fabbricanti gli apparecchi e componenti e dalle norme tecniche) da quelle di **controllo dell'efficienza energetica**, individuate dal DPR n. 74/2014. Naturalmente distinzione non significa separazione, e comunque in occasione del controllo di efficienza energetica una verifica dei principali aspetti di sicurezza è necessaria.