

## **NUOVI ADEMPIMENTI RELATIVI AGLI IMPIANTI TERMICI CIVILI**

*aggiornamento in base al D.P.R. 74/2013, al Decreto 10 febbraio 2014 del Ministero dello Sviluppo Economico e alla D.G.R.V. n. 1363 del 28 luglio 2014*

Come premessa, si elenca la normativa attualmente in vigore relativa agli impianti termici civili:

**L.10/1991** Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia.

**D.P.R. 412/1993** Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della legge 9 gennaio 1991, n. 10.

**D.Lgs. 192/2005** Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia

**D.P.R. 74/2013** Regolamento in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda sanitaria a norma dell'articolo 4 comma 1 lettere a) e c) del decreto legislativo 19 agosto 2005 n. 192.

**L. 90/2013** Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio di 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia per la definizione delle procedure d'infrazione avviate dalla Commissione europea, nonché altre disposizioni in materia di coesione sociale.

**Decreto 10 febbraio 2014 del Ministero dello Sviluppo Economico** Modelli di libretto di impianto per la climatizzazione e di rapporto di efficienza energetica di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 74

**Deliberazione della Giunta Regionale n. 726 del 27 maggio 2014** Approvazione, con integrazioni, del modello di Libretto di impianto per la climatizzazione degli edifici ed adozione dei modelli di Rapporto di controllo di efficienza energetica, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 74 e Decreto 10 febbraio 2014 del Ministero dello Sviluppo Economico.

**Deliberazione della Giunta Regionale n. 1363 del 28 luglio 2014** Approvazione delle disposizioni attuative sugli adempimenti previsti per gli impianti di climatizzazione degli edifici dal Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, dal Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 74 e dai Decreti 10 febbraio 2014 e 20 giugno 2014 del Ministro dello Sviluppo Economico. Riapprovazione del Libretto di impianto.

## LIBRETTI DI IMPIANTO

- I nuovi libretti di impianto verranno redatti dalla data del 15/10/2014 per le nuove caldaie all'atto dell'installazione mentre per quelle già esistenti alla prima manutenzione programmata.
- I nuovi libretti cartacei vanno conservati insieme ai libretti di centrale o libretti di impianto esistenti.
- I nuovi libretti devono essere conformi al modello previsto dalla Regione scaricabile dal sito al link: [http://www.regione.veneto.it/web/energia/dettaglio-news?\\_spp\\_detailId=2595371](http://www.regione.veneto.it/web/energia/dettaglio-news?_spp_detailId=2595371)
- Si compilano solo le schede pertinenti al caso e nel numero necessario a descrivere i componenti dell'impianto termico.

## RAPPORTI DI EFFICIENZA ENERGETICA

- I rapporti di efficienza energetica sono conformi ai modelli di cui al D.M. 10/02/2014 adottati con D.G.R.V. 726/2014 e devono essere conservati in allegato al Libretto.
- A partire dalla data del 15/10/2014 i rapporti di efficienza energetica non andranno più trasmessi all'Ente di controllo (Provincia di Treviso) ma devono essere trasmessi in modalità di compilazione telematica e a cura dell'installatore/manutentore al Catasto Regionale **solo a partire dalla sua attivazione**.
- I rapporti di efficienza energetica vanno inviati alla Regione quando sarà attivo il catasto secondo la periodicità prevista dall'Allegato A del D.P.R. 74/2013.

## PERIODICITA' DEI CONTROLLI

Le operazioni di controllo e manutenzione vanno eseguite in base a quanto stabilito dall'art. 7 del D.P.R. 74/2013; l'installatore o il manutentore deve indicare nell'apposita scheda del libretto con quale frequenza vanno effettuate.

In occasione dell'intervento di controllo va eseguito il controllo di efficienza energetica e compilato il rapporto di efficienza energetica sugli impianti di climatizzazione invernale di potenza utile nominale maggiore di 10 kW e di climatizzazione estiva di potenza utile nominale maggiore di 12 kW.

Non va effettuato il controllo di efficienza energetica sugli impianti alimentati **esclusivamente** a fonti rinnovabili.

## PER QUALI IMPIANTI VA COMPILATO IL LIBRETTO E I RAPPORTI DI EFFICIENZA ENERGETICA

Va compilato il libretto per tutti gli impianti termici come definiti dalla L. 90/2014 che ha modificato la definizione di impianto termico dato dall'art. 2 del D.Lgs. 192/2014.

Gli impianti termici sono impianti tecnologici destinati alla climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria.

Non sono considerati impianti termici stufe, caminetti, apparecchi per il riscaldamento localizzato ad energia radiante; se fissi sono assimilati ad impianti termici quando la somma delle potenze nominali al focolare degli apparecchi al servizio dell'unità immobiliare è maggiore o uguale a 5 kW.

Sono esclusi i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda al servizio di singole unità immobiliari (ad esempio singole abitazioni, uffici, negozi).

## DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE

A partire dal 15/10/2014 ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 74/2013 la documentazione di assunzione/revoca/decadenza, precedentemente inviata alla Provincia di Treviso va inviata alla Regione Veneto a partire dalla data di attivazione del catasto regionale.

Per ulteriori chiarimenti potete consultare il sito della Regione Veneto al link:

[http://www.regione.veneto.it/web/energia/dettaglio-news?\\_spp\\_detailId=2595371](http://www.regione.veneto.it/web/energia/dettaglio-news?_spp_detailId=2595371)

oppure il Sito del Ministero dello Sviluppo Economico al link:

[http://www.sviluppoeconomico.gov.it/index.php?option=com\\_content&view=article&viewType=1&id=2031341&idarea1=527&idarea2=0&idarea3=0&idarea4=0&andor=AND&sectionid=2,13&andorcat=AND&partebassaType=0&idareaCalendario1=0&MvediT=1&showMenu=1&showCat=1&showArchiveNewsBotton=0&idmenu=3710&directionidUser=0](http://www.sviluppoeconomico.gov.it/index.php?option=com_content&view=article&viewType=1&id=2031341&idarea1=527&idarea2=0&idarea3=0&idarea4=0&andor=AND&sectionid=2,13&andorcat=AND&partebassaType=0&idareaCalendario1=0&MvediT=1&showMenu=1&showCat=1&showArchiveNewsBotton=0&idmenu=3710&directionidUser=0)